

TRIBUNALE DI BRESCIA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI
PROCEDURA ESECUTIVA N. _____

I sottoscritti:

1) _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____;

2) _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____;

entrambi residenti a _____ via _____ n. _____

tel. _____

coniugati in regime di separazione/comunione legale dei beni

(ai sensi dell'articolo 174 disp. di attuaz. c.p.c. chi offre per l'acquisto senza incanto deve dichiarare la residenza o eleggere domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale)

(eventuale) domicilio eletto in _____ presso _____

via _____ n. _____

PRESENTANO OFFERTA D'ACQUISTO

ALLA VENDITA SENZA INCANTO

che si terrà il giorno _____ alle ore __

Per il lotto n. _____ - *dati identificativi del bene* _____

offrono il prezzo di € _____ *(in lettere _____ / _____)*

da pagarsi entro e non oltre _____ giorni dall'aggiudicazione *(non più di 120 giorni)*

dichiarano

- di essere a conoscenza che l'offerta è irrevocabile;
- di essere edotti che la partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nell'ordinanza e nell'avviso di vendita, nella relazione peritale e nei suoi allegati;

- di essere edotti sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti e di dispensare esplicitamente la procedura dal produrre la certificazione relativa alla conformità dei beni alle norme sulla sicurezza e la certificazione/attestato di prestazione energetica (se non presente) e manifesta di voler assumere direttamente tali incombenze;
- *(eventuale)* ☐ di far ricorso per il **pagamento del saldo prezzo ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato** come previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c.;

richiedono

- ☐ la tassazione calcolata sul "prezzo-valore";
- ☐ l'applicazione dell'agevolazione per l'acquisto "prima-casa";
- ☐ *eventuali altre agevolazioni* _____

allegano

- a) Assegno Circolare n. _____ emesso da _____ per l'importo di € _____,00 (*non inferiore al decimo del prezzo offerto*) a titolo di cauzione, intestato a "**Proc. Ese. RGE / Tribunale di Brescia**".
- b) copia documento d'identità degli offerenti;

data _____

Firma _____